

Kenntnisnahme des Grossen Gemeinderates

betreffend

Ausbau Stationsweg Nord, Einigen / Kenntnisnahme Kreditabrechnung Baukredit

Der Grosse Gemeinderat von Spiez

- auf Antrag des Gemeinderates
- gestützt auf Art. 40.1 g) der Gemeindeordnung

nimmt die Kreditabrechnung betreffend Ausbau Stationsweg Nord, Einigen mit abgerechneten Kosten von CHF 562'194.10 zur Kenntnis.

1. Ausgangslage

Der Grosse Gemeinderat hat am 16. September 2014 einen Verpflichtungskredit (Baukredit) über CHF 620'000.00 für den Ausbau des Stationsweges Nord in Einigen bewilligt.

Aufgrund des höheren Verkehrsaufkommens als Folge der bewilligten Überbauung „Chanderbrügg“ (Neubau von 54 Wohneinheiten) und der erfolgten Einzonung im Gebiet Hollee (ZPP 15 Roggern) musste der Stationsweg auf den Standard einer Quartiersammelstrasse ausgebaut werden. Basis bildete das Bauprojekt mit Kostenvoranschlag der Kissling+Zbinden AG und beinhaltet den Ausbau vom Knoten Hauptstrasse Spiez-Thun bis zur Unterführung BLS.

2. Bericht

Mit dem bewilligten Verpflichtungskredit konnte die Ausführungsplanung und die Ausführung des Projektes inkl. den zugehörigen Neben- und Abschlussarbeiten abgedeckt werden. In Abstimmung und Zusammenarbeit mit der Überbauung „Chanderbrügg“ sind Vorbereitungsarbeiten, die effektive Ausführung und als Abschluss die Deckbelagsarbeiten vollzogen worden. Die Ausführung der Hauptbauarbeiten fand von August bis November 2016 statt, der Deckbelag konnte im Mai 2017 eingebaut werden. Die Umsetzung des Projektes erfolgte ohne wesentliche Probleme oder Schwierigkeiten innerhalb des bewilligten Kreditrahmens und erfüllt die gesteckten Ziele vollumfänglich.

3. Erwägungen der entsprechenden Kommission

Die Planungs-, Umwelt- und Baukommission hat an der Sitzung vom 15. Juni 2021 der Kreditabrechnung zuhanden des Gemeinderats zugestimmt.

4. Finanzielle Auswirkungen

	Verpflichtungskredit		Kreditabrechnung	
Tiefbauarbeiten	CHF	415'000.00	CHF	418'061.35
Umgebung, Ausrüstung, Zäune	CHF	41'000.00	CHF	33'205.25
Landerwerb, Geometer, Entschädigungen	CHF	47'000.00	CHF	34'400.65
Projektierung und Bauleitung	CHF	60'000.00	CHF	76'526.85
Unvorhergesehenes und Reserven	CHF	57'000.00	CHF	0.00
Total	CHF	620'000.00	CHF	562'194.10

Die Abrechnung für Projektierung und Bauleitung enthält beauftragte Zusatzleistungen für Projektüberarbeitungen, Koordination mit Überbauung „Chanderbrügg“ und Organisation von Zusatzarbeiten.

Gegenüber dem bewilligten Kredit von CHF 620'000.00 schliesst das Geschäft mit Minderkosten von CHF 57'805.90 (9.32 %) ab.

Kostenbeteiligung von Grundeigentümern:

Abmachungsgemäss (Regelung vom 13.05.2014) hat die Überbauung „Chanderbrügg“, Zulg Immobilien AG, Urs Hauenstein, nach Vorliegen der Schlussabrechnung den Betrag von CHF 105'192.55 überwiesen.

Die Kreditabrechnung wurde am 7. Juni 2021 mit der Verpflichtungskreditkontrolle der Abteilung Finanzen abgeglichen.

5. Kenntnisnahme

Der Grosse Gemeinderat nimmt die Kreditabrechnung für den Ausbau Stationsweg Nord, Einigen, mit abgerechneten Kosten von CHF 562'194.10 zur Kenntnis.

- Situationsplan RegioGIS 1:1000 vom 08.06.2021