

Kenntnisnahme des Grossen Gemeinderates

betreffend

Spielplatz Bucht / Kenntnisnahme Abrechnung Verpflichtungskredit

Der Grosse Gemeinderat von Spiez

- auf Antrag des Gemeinderates
- gestützt auf Art. 40.1 g) der Gemeindeordnung

nimmt die Kreditabrechnung betreffend Spielplatz Bucht mit abgerechneten Kosten von CHF 287'174.20 zur Kenntnis.

1. Ausgangslage

Der Grosse Gemeinderat Spiez hat am 24. Februar 2020 dem Projekt „Neugestaltung Spielplatz Bucht“ mit einem Verpflichtungskredit von CHF 285'000 zugestimmt.

Der neugestaltete Platz konnte noch vor den Schulsommerferien 2020 fertiggestellt und der Öffentlichkeit übergeben werden.

2. Bericht

Aufgrund der prominenten und einmaligen Lage in der Bucht Spiez wählte die Abteilung Finanzen ein Ausschreibungsverfahren analog eines Studienauftrages. Zusammen mit einer Arbeitsgruppe wurde ein Beschrieb für die Ausschreibung erstellt. Darin wurde erwähnt, dass eine geschickte, ideenreiche Realisierung mit Neuheitscharakter gesucht wird. Innovative Elemente, gepaart mit bewährten „Must-have-Komponenten“ sollen die NutzerInnen anziehen. Das Gesamtkonzept soll die natürlichen Gegebenheiten (See, Bucht, Schifffahrt, zentrale Lage, Aussicht, Berge, etc.) thematisch aufnehmen und sich dem Standort anpassen. Vorgegeben wurde nur der Perimeter innerhalb des bestehenden Platzes, die Thematik und Gestaltung wurde den Teilnehmern freigestellt.

Nach der Projekteingabe durch neun Unternehmungen wurden die Projekte am 10. Dezember 2019 mit der Arbeitsgruppe begutachtet. Dabei wurde das Thema „**Spielplatz Blümlisalp**“ der **Borer Lift AG, Wichtrach** als bestes und originellstes Projekt beurteilt.

Das Projekt beinhaltet als Kernpunkt den Nachbau des Raddampfers Blümlisalp in Holz. Das Schiff ist mit diversen Spielgeräten und Spielmöglichkeiten ausgestattet und kann als absoluter Blickfang und Attraktion in der Bucht Spiez bezeichnet werden. Daneben befinden sich weitere Spielgeräte inkl. eines Wasserspiels und Sitzgelegenheiten. Als Fallschutz wurde für sämtliche Spielgeräte ein fugenloser Fallschutzbelag aus Gummigranulat gewählt.

Nach Vorliegen der Baubewilligung konnte mit dem Bau des neuen Platzes begonnen werden. Aufgrund der Corona-Pandemie verzögerten sich die Lieferung und Montage der Spielplatzteile gegenüber den geplanten Terminen, so dass der neue Spielplatz etwas später als vorgesehen am Samstag, 4. Juli 2020 eröffnet werden konnte. Corona-bedingt wurde leider kein öffentlicher Eröffnungsanlass durchgeführt.

Der Gemeinderat ist überzeugt, dass der neu erstellte Spielplatz einen Mehrwert für Spiez und insbesondere für den Bereich Bucht darstellt. Der in der Ausschreibung angestrebte „Einmaligkeitseffekt“ und „Wiedererkennungswert“ für Spiez ist klar gegeben. Aus Sicht des Ortsmarketings ergeben sich dadurch neue Möglichkeiten. Auch für die BLS ergibt sich mit der Marke „Blümlisalp“ in Sichtnähe der Schiffstation einen Mehrwert.

3. Finanzielle Auswirkungen

Die Abrechnung für die Neugestaltung des Spielplatzes Bucht gestaltet sich wie folgt:

Position/Arbeitsgattung	Betrag		Abrechnung	
Vorbereitungsarbeiten (Grundlagen, Geometer, etc.)	CHF	1'000	CHF	329.00
Abbrüche/Demontagen	CHF	2'500	CHF	14'000.75
Spielplatzeinrichtungen Lieferung und Montage	CHF	216'000	CHF	212'743.05
Fugenloser Fallschutzbelag bei Spielgeräten	CHF	39'000	CHF	42'000.00
Gärtnerarbeiten/Umgebung	CHF	15'000	CHF	16'155.00
Zuleitung Sauberwasser (für Wasserspiel)	CHF	5'000	CHF	0.00
Einweihung/Eröffnung	CHF	2'000	CHF	181.00
Baunebenkosten (Bewilligungen/Gebühren)	CHF	1'500	CHF	1'508.40
Reserve	CHF	3'000	CHF	257.00
Total inkl. MwSt.	CHF	285'000	CHF	287'174.20

Gegenüber dem Kostenvoranschlag resultieren Mehrkosten von brutto CHF 2'174.20; dies entspricht einer Überschreitung des Kredites von 0.8%.

Die Mehrkosten werden mit grösserem Aufwand für die Demontagearbeiten (grosse, bestehende Betonfundamente) sowie Aushub- und Fundationsarbeiten (sehr viele Werkleitungen im Bereich der neuen Fundamente) begründet.

Erfreulicherweise konnten der Gemeinde recht hohe verbindliche Unterstützungsbeiträge Des Lotteriefonds zugesichert werden.

- Sicherheitsdirektion des Kantons Bern, Lotteriefonds	CHF	68'000
- BLS Schifffahrtsgesellschaft, Bern	CHF	5'000

Nach Abzug der Unterstützungsbeiträge resultiert ein Nettoaufwand von CHF 214'174.20

4. Kenntnisnahme

Der Grosse Gemeinderat nimmt die Kreditabrechnung betreffend Spielplatz Bucht, mit abgerechneten Kosten von CHF 287'174.20 zur Kenntnis.

Beilagen

- Foto Eröffnung
- Foto Eröffnung 2

Spiez, 18. Oktober 2021