



Überbauungsplan 1:500

- Die UeO besteht aus:
- Überbauungsplan
 - Überbauungsvorschriften

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht

Februar 2015

spiez/entwicklung/oberlandstrasse/ueo/ueo_zpp_nr_8_2015_aufgvm

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 8. Januar 2015

Publikation im Amtsblatt vom
 Publikation im Anzeiger vom
 Öffentliche Auflage vom

Einspracheverhandlungen am
 Erledigte Einsprachen
 Unerledigte Einsprachen
 Rechtsverwarungen

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Präsident Sekretär

Franz Arnold Konrad Sigrist

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Spiez,

Gemeindeschreiber

Konrad Sigrist

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
 Gemeinden und Raumordnung**

Legende

- Inhalte:**
- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
 - Bereich W3
 - Baubereich für Hauptbauten mit Begrenzung und Nummerierung
 - Bereich mit Beschränkung Attika
 - Aussenraum
 - Gemeinschaftlicher Aussenraum
 - Siedlungsrand
 - Geschütztes Feldgehölz/Hecke
 - Obstbaum Teilersatz (ungefähre Lage)
 - Grossere Spielfläche (ungefähre Lage)
 - Höhere Stützmauer
 - Einstellhalleneinfahrt (Hauszufahrt, ungefähre Lage)
 - Ubrige Wege (ungefähre Lage)
 - Öffentliche Fusswegverbindung
 - Öffentlicher Fuss- und Veloweg
 - Notfallzufahrt
 - Oberirdische Besucherparkplätze für Behinderte (ungefähre Lage)
 - Abholstandort Container (ungefähre Lage)
- Hinweise:**
- Abzubrechende Bauten und Anlagen
 - Obstbaum bestehend (ungefähre Lage)
 - Historischer Verkehrsweg IVS
 - Geplante Fortsetzung Fusswegverbindung
 - Geplante Fortsetzung Fuss- und Veloweg
 - Sichtberme bei der Einstellhallen-Einfahrt

Bachle