

## **Kenntnisnahme des Grossen Gemeinderats**

### **betreffend**

## **Fischzucht Faulensee, Ufergestaltung inkl. Neubau WC-Anlage und Feuerstelle Strandweg / Kreditabrechnung**

Der Grosse Gemeinderat von Spiez

- auf Antrag des Gemeinderats
- gestützt auf Art. 40.1 g) der Gemeindeordnung

nimmt die Kreditabrechnung betreffend Fischzucht Faulensee, Ufergestaltung inkl. Neubau WC-Anlage und Feuerstelle Strandweg, mit abgerechneten Kosten von CHF 760'578.15 zur Kenntnis.

## 1. Ausgangslage

Der Grosse Gemeinderat hat am 24. Juni 2019 einen Verpflichtungskredit von CHF 975'000 für die Ufergestaltung Fischzucht, inkl. Neubau WC-Anlage und Feuerstelle Strandweg in Faulensee bewilligt.

## 2. Bericht

Das Projekt Ufergestaltung Fischzucht Faulensee beinhaltet eine Uferaufwertung (Teilabbruch der alten Uferverbauung und Erstellung von zwei Flachuferbuchten mittels Steinbuhnen und Kiesschüttungen), eine neue, öffentliche WC-Anlage und eine neue Grillstelle im angrenzenden Waldstück. Mit dem Projekt wurden folgende Ziele verfolgt:

- Markante Attraktivitätssteigerung des Strandwegs rund um die Fischzuchtanstalt
- Aufwertung der Bademöglichkeiten und verbesserte Einstiegsmöglichkeiten in den See (Flachufer)
- Aufwertung des Landschaftsbilds (Uferneugestaltung)
- Ökologische Aufwertung des Uferbereichs und Möglichkeit zur Information der Bevölkerung (Informationstafel, Öffentlichkeitsarbeit)
- Erstellung der ersten offiziellen Feuerstelle am Strandweg mit entsprechendem Vermarktungspotential
- Lösung des Problems der wilden Arealverschmutzung mit Fäkalien durch den Neubau einer öffentlichen WC-Anlage

Mit dem bewilligten Verpflichtungskredit konnten die Uferaufwertung, die WC-Anlage und die Feuerstelle am Strandweg erfolgreich umgesetzt werden. Die neue, attraktivere Ufer- und Erholungslandschaft konnte im Jahr 2020, nur ein Jahr nach der Kreditgenehmigung, pünktlich vor den Sommerferien eröffnet werden. Das Gebiet rund um die Fischzucht hat seither deutlich an Beliebtheit gewonnen und hat eine grosse Ausstrahlungskraft, weit über die Gemeindegrenze hinaus.

Durch die Flachufer, die mit Totholz strukturierte «Natur»-Bucht und die begleitende Bepflanzung profitiert auch die Natur. Sowohl für Fische und weitere aquatische und terrestrische Organismen und Pflanzen stellen die Massnahmen eine ökologische Aufwertung dar.

Die topmoderne WC-Anlage mit selbstreinigender Funktion steht für höchste Sauberkeit und reduziert den gemeindeeigenen Reinigungsaufwand massgeblich.

Für die ausgeführten Seeufer-Revitalisierungsmassnahmen und Massnahmen nach SFG «Ufergestaltung Fischzucht inkl. WC-Anlage und Feuerstelle Strandweg» konnten Beiträge von Bund und Kanton, vom Werk- und Grundeigentümer sowie von «der Schweizer Familie» eingeholt werden.

## 3. Finanzielle Auswirkungen

Baumeisterarbeiten inkl. WC-Anlage	CHF	603'999.05
Honorare Planung und Bauleitung	CHF	91'226.30
Öffentlichkeitsarbeit (Infotafel, Besucherinfo), „Aufrichte“, Einweihung	CHF	5'047.25
Diverses (Baunebenkosten), Risikokosten und Reserven	CHF	5'928.10
MwSt. 7.7 % gerundet	CHF	54'377.45
<b>Total Gesamtkosten</b> (inkl. MwSt.)	<b>CHF</b>	<b>760'578.15</b>

Gegenüber dem bewilligten Kredit von CHF 975'000 schliesst das Geschäft mit Minderkosten von CHF 214'421.85 (21.99 %) ab.

## 4. Antrag

Der Grosse Gemeinderat nimmt die Kreditabrechnung für Fischzucht Faulensee, Ufergestaltung inkl. Neubau WC-Anlage und Feuerstelle Strandweg, mit abgerechneten Kosten von CHF 760'578.15 zur Kenntnis.